

REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana



PARCO ARCHEOLOGICO DI GELA

S.31

(Istituito con D.A. 23/Gab del 11/04/2019)

DETERMINA A CONTRARRE IN ADESIONE A CONVENZIONE CONSIP

N. 42 DEL 18/10/2022

Oggetto: Adesione alla Convenzione CONSIP per l'affidamento di servizi di Facility Management nei Luoghi della Cultura". Lotto 9 Regioni Puglia-Basilicata-Calabria-Sicilia.

IL DIRIGENTE DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI GELA

- VISTO** il D.lgs. n. 267/2000, modificato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- VISTO** il D.lgs. n. 118/2011;
- VISTO** il D.lgs. n. 165/2001;
- VISTO** il D.A. 23/GAB dell'11/04/2019 di istituzione del Parco Archeologico di Gela;
- VISTO** il D.A. 74/GAB. del 10/07/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del medesimo Parco Archeologico di Gela;
- VISTA** la nota prot.n. 5475 del 04/02/2022 Area 1 Affari Generali del Dipartimento BBCC, nell'ottica della razionalizzazione della spesa e semplificazione dei procedimenti amministrativi relativi all'acquisto di beni e servizi nella Pubblica amministrazione ;
- CONSIDERATA** l'imminente scadenza, entro la fine del corrente anno, dei contratti inerenti ai servizi in oggetto per i siti del Parco;
- CONSIDERATA** altresì, l'evidente necessità d'assicurare l'ordinaria prosecuzione di detti primari servizi;
- RILEVATO** che, a seguito di consultazione del portale "Acquistinretepa", è al momento disponibile, per l'eventuale adesione da parte di pubbliche amministrazioni interessate, apposita Convenzione CONSIP denominata "Convenzione Facility Management" - **Lotto 9 Regioni Puglia-Basilicata-Calabria-Sicilia**, in cui fornitore risulta essere l'operatore RTI DUSSMANN SERVICE S.r.l. -SIRAM SPA.;

VISTO

il P.D.A. elaborato da RTI DUSSMANN SERVICE S.r.l. –SIRAM SPA.; a seguito di preliminari contatti informativi per la definizione di un'ipotesi di fornitura dei servizi di Pulizia (cod. P), manutenzione impianti elevatori (cod. EL),manutenzione impianti antincendio per la sede del Parco. -

ESAMINATO

il contenuto della predetta Convenzione e valutata, quale fattore decisionale preponderante, a parità di condizioni, l'opportunità d'ottimizzare la gestione dei servizi in parola, potendo avere un unico interlocutore sia per i servizi di pulizia, manutenzione degli impianti elevatori, manutenzione impianti antincendio, con evidenti vantaggi dal punto di vista della programmazione e del coordinamento dei relativi interventi, nonché in relazione al sensibile snellimento degli adempimenti connessi agli affidamenti e alla conduzione dei rapporti contrattuali;

CONSIDERATO

a tale ultimo proposito, che il possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'art.80 del Codice degli appalti di cui al D.lgs. 50/2016, nonché degli ulteriori requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, è stato preliminarmente verificato da Consip e che, pertanto, le stazioni appaltanti, al riguardo, sono tenute ad espletare soltanto le verifiche funzionali alla regolare esecuzione dell'appalto da parte di operatore continuativamente legittimato, in coerenza con le indicazioni ANAC in materia;

RILEVATO

che, per i servizi di implementazione e gestione Sistema informativo il costo d'affidamento dell'appalto ammonta ad € 946,05 oltre IVA;

RILEVATO

che, per i servizi di costituzione e gestione anagrafica tecnica il costo d'affidamento dell'appalto ammonta ad € 7.651,65 oltre IVA;

RILEVATO

che, per i servizi di gestione del call center il costo d'affidamento dell'appalto ammonta ad € 1.232,95 oltre IVA;

RILEVATO

che, per i servizi di manutenzione degli impianti elevatori, il costo d'affidamento dell'appalto ammonta ad € 3.140,00 oltre IVA;

RILEVATO

che, per i servizi di manutenzione degli impianti anticendi , il costo d'affidamento dell'appalto ammonta ad € 21.368,71 oltre IVA;

RILEVATO

che, nel corrente anno, per il servizio di pulizia, il costo d'affidamento dell'appalto ammonta ad € 237.010,84, oltre IVA;

CONSIDERATO

pertanto, che il costo complessivo per l'acquisizione dei servizi in oggetto, è pari ad € 271.350,20, oltre IVA;

RILEVATO

che il costo complessivo dell'affidamento dei servizi in parola mediante adesione a Convenzione Consip, così come si evince, da ultimo, dal suddetto P.D.A., è pari, per le quattro annualità minime di fornitura previste, alla somma di € 271.350,20 oltre IVA, per un ammontare annuo 2023 di € 57.276,45 oltre IVA, a far data dal 01/01/2023, 2024 € 71.357,92 oltre IVA, a far data dal 01/01/2024, 2025 € 71.357,92 IVA, a far data dal 01/01/2025, 2026 € 71.357,92 oltre IVA, a far data dal 01/01/2026, dunque, che l'esborso previsto annualmente per l'acquisizione dei servizi in oggetto in adesione a Convenzione Consip appare sostanzialmente coerente con la spesa già sostenuta nel corrente anno per l'acquisizione di detti servizi sul mercato in affidamento diretto;

RITENUTO

a tal proposito, che la copertura finanziaria per l'acquisizione dei servizi in oggetto in adesione a Convenzione Consip è ampiamente assicurata dalla previsione di costo per detti servizi già elaborata da questo parco con riferimento all'annualità 2023, in totale coerenza con l'andamento storico della spesa sostenuta per tali servizi;

TENUTO CONTO altresì, della rispondenza dell'offerta complessivamente considerata, alle peculiari esigenze dello scrivente PARCO atteso che il livello quantitativo e qualitativo dei servizi offerti appare certamente non inferiore a quello goduto nel corrente anno, sulla base dei contratti in essere;

RICHIAMATE le pertinenti norme poste dal D. Lgs. n. 50/2016;

tutto quanto premesso e considerato,

TENUTO CONTO altresì, della rispondenza dell'offerta RTI DUSSMANN SERVICE S.r.l. –SIRAM SPA.; complessivamente considerata, alle peculiari esigenze dello scrivente PARCO atteso che il livello quantitativo e qualitativo dei servizi offerti appare certamente non inferiore a quello goduto nel corrente anno, sulla base dei contratti in essere;

RICHIAMATE le pertinenti norme poste dal D. Lgs. n. 50/2016;

tutto quanto premesso e considerato,

D E T E R M I N A

- di procedere alla stipula del contratto, in adesione alla suddetta Convenzione Consip, per via telematica, mediante piattaforma "Acquistinretepa";
- di riservarsi d'impegnare annualmente, sui pertinenti conti del bilancio, la somma che verrà assegnata, per l'anno 2023 e per gli anni successivi sino al 2026, fino a concorrenza dell'importo annuo suindicato;

Restano comunque impregiudicati tutti gli altri adempimenti e verifiche che l'Ufficio riterrà opportuno effettuare prima della stipula.

Il presente provvedimento verrà pubblicato sulla sezione "Amministrazione Trasparente (Bandi di Gara e Contratti - Avvisi)" del Sito Internet Parco Archeologico di Gela.

Il Direttore
Arch. Luigi Maria Gattuso

